



Pfafflar, am 13.06.2026

Kundmachung

über die am 11.06.2026 abgehaltene 35. Gemeinderatssitzung
im Gemeindehaus Bschlabs

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 22:45 Uhr

Vorsitz:	Bgm ⁱⁿ .	Krabacher Petra
anwesend:	Vize-Bgm.	Lechleitner Christoph
	GV	Köck Markus
	GV	Perl Bruno
	GR ⁱⁿ	Sprenger Ramona
	GR ⁱⁿ	Cattoen Eva-Maria (bis 20 Uhr)
	GR	Kathrein Simon
	GR	Perl Klaus

entschuldigt:

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht Bürgermeisterin / Substanzverwalterin
3. Anträge und Berichte Bauausschuss
 - 3.1. Verlegung Hydrant und Wasserleitung Weiler Sack Gp..318
 - 3.2. Sanierung Gemeindeweg Weiler Sack zw. Gp. .318 und 3514
 - 3.3. Stützmauer Weiler Sack Gp. 3514 zu Gemeindeweg
4. Bericht und Diskussion Vergabe Wohnung VS Bschlabs
5. Bericht und Diskussion Sanierung Widum Bschlabs
6. Bericht und Diskussion Pachtvertrag mit dem neuen Hirten
7. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgmⁱⁿ Krabacher begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Gemeinderätinnen, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Bgmⁱⁿ Petra Krabacher ersucht um Änderung folgenden Punktes in der Tagesordnung.

TOP 6. Bericht und Diskussion Pachtvertrag mit dem neuen Hirten

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig, die Änderung der Tagesordnung

Zu Top 2. Bericht Bürgermeisterin / Substanzverwalterin

1. Parkplatz Hahntennjoch:

Die Parkkassen und Informationstafeln werden nächste Woche KW 25 aufgestellt.

2. Änderung Flächenwidmungsplan

Die Änderung des Flächenwidmungsplans im Bereich Gp. 3706 – Feuerwehrhalle Boden wurde genehmigt und ist somit abgeschlossen.

Zu TOP 3. Anträge und Berichte Bauausschuss

Am 13.05.2026 hat sich der Bauausschuss im Sack zur Besprechung folgender Punkte getroffen:

3.1. Verlegung eines Hydranten und der Wasserleitung Weiler Sack Gp..318

Der Hydrant und die Wasserleitung, welche sich derzeit auf Gp..318 befinden, werden an die Grundgrenze zw. Gp..318 und Gp..320 verlegt.

3.2. Sanierung des Gemeindeweges Weiler Sack zwischen Gp. .318 und 3514

Der Gemeindeweg zw. Gp..318 und Gp. 3514 wurde während der Sanierungs- und Umbauarbeiten des Hauses auf Gp. .318 abgegraben. Nach Fertigstellung der Arbeiten wird dieser Weg wieder aufgefüllt und asphaltiert. Die Aufteilung der Kosten muss noch festgelegt werden.

3.3. Stützmauer im Weiler Sack zwischen Gp. 3514 und dem Gemeindeweg

Grundbesitzer der Gp.3514 ist einverstanden, dass eine Stützmauer an der Grundgrenze zum Gemeindeweg auf seinem Grund errichtet wird. Er beteiligt sich aber nicht an den Kosten dieser Stützmauer. Die erste Lage Steine werden in Beton gelegt.

Der Gemeinderat stimmt dem Punkt 3.1 einstimmig mit 8 Ja-Stimmen zu. Die Punkte 3.2. und 3.3. können erst nach Feststellung der Kosten der Sanierung des Weges und der Errichtung der Stützmauer beschlossen werden.

Zu TOP 4. Bericht und Diskussion Vergabe Wohnung VS Bschlabs

Das Mietverhältnis zwischen der Gemeinde Pfafflar und dem Mieter der VS Bschlabs wurde einvernehmlich vorzeitig mit 31.05.2026 gelöst.

Ein Interessent hat sich für die Wohnung gemeldet und besichtigt. Er würde die Wohnung mieten. Der Gemeinderat ist einverstanden und übergibt ihm die Wohnung zur Miete. Der Mietvertrag wird vom Gemeinderat in der nächsten Sitzung beschlossen.

Zu TOP 5. Bericht und Diskussion Sanierung Widum Bsclabs

Welche ersten Schritte werden gesetzt?

Die Gemeinde nimmt Kontakt mit der REA Ausserfern auf, um das kostenlose Beratungsangebot in Anspruch zu nehmen.

Zu TOP 6. Bericht und Diskussion Pachtvertrag mit dem neuen Hirten

Laut Protokoll vom 27.03.2018 wurde beschlossen, dass die Hahntennjochalm weiterhin betrieben wird und ein Pachtvertrag mit dem jeweiligen Hirten abzuschließen ist. Dieser Pachtvertrag soll jährlich erneuert werden. Für die aktuelle Almsaison 2026 wird eine entsprechende Vereinbarung mit dem neuen Hirten abgeschlossen.

Zu TOP 7. Anträge, Anfragen und Allfälliges

1. Einladung zum Weinfest nach Sonnberg im Mühlkreis (OÖ) am 04.07.2026. Aus terminlichen Gründen kann kein Mitglied des Gemeinderates teilnehmen.
2. Anfrage, ob die Asphaltierung des Eggerweges geplant ist. Die Asphaltierung des Eggerweges war bereits geplant, wurde jedoch aufgrund der Unsicherheit hinsichtlich einer möglichen Errichtung des Abwasserkanals vorerst zurückgestellt. Die Gemeinde wird bis zum Herbst Angebote einholen und eine Bedarfszuweisung beantragen.
3. Anfrage betreffend die Beschriftung der Kartonagenpresse, damit Urlaubsgäste wissen, wo Kartons entsorgt werden müssen. Der Gemeinderat ist der Ansicht, dass die Organisation der gesamten Abfallentsorgung durch die Vermieterinnen und Vermieter zu erfolgen hat und nicht durch die Gäste.
4. Anfrage zur Aufstellung eines Containers für Elektrokleingeräte und Schrott sowie zur Entsorgung von Aushubmaterial und Bauschutt. Elektrogeräte sollen ausschließlich bei der Problemstoffsammlung abgegeben und nicht im Recyclinghof entsorgt werden. Die Abholung von Schrott und Altfahrzeugen wird demnächst mit der Firma Ragg oder der Firma Haim (Zams) organisiert. Die Angebote werden verglichen und der Auftrag entsprechend vergeben. Ein kleiner Container für Bauschutt wird bei Bedarf aufgestellt. Die Entsorgung von Aushubmaterial ist von den Gemeindebürgerinnen und Gemeindebürgern selbst zu veranlassen.
5. Für das Ausstecken der Grenzen im Zuge der Parzellierung beim Recyclinghof wird ein Termin vereinbart.

Gegen die o. a. Beschlüsse kann innerhalb von 14 Tagen nach erfolgter Kundmachung Aufsichtsbeschwerde eingebracht werden.

Die Bürgermeisterin:

Petra Krabacher

Aushang: 13.06.2026

Abnahme: 28.06.2026

