



Pfafflar, am 20.11.2024

Kundmachung

über die am 13.11.2024 abgehaltene 21. Gemeinderatssitzung
im Gemeindehaus Bschrabs

Beginn:	19:00 Uhr	
Ende:	22:15 Uhr	
Vorsitz:	Bgm ⁱⁿ .	Krabacher Petra
anwesend:	Vize-Bgm.	Lechleitner Christoph
	GV	Perl Bruno
	GV	Köck Markus
	GR	Angerer Andreas
	GR ⁱⁿ	Krabacher Christa
	GR	Kathrein Simon
entschuldigt:	GR ⁱⁿ	Sprenger Ramona
	GR ⁱⁿ	Cattoen Eva-Maria
Ersatz:		Perl Klaus

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht Bürgermeisterin Petra Krabacher
3. Wahl des 1. Substanzverwalter-Stellvertreters, falls notwendig Wahl des 2. Substanzverwalter-Stellvertreters
4. Beschlussfassung Lagerung Siloballen lt. Antrag vom 04.11.2024 von Christoph Lechleitner
5. Beschlussfassung über die Neufestlegung der Waldumlage ab 01.01.2025
6. Beschlussfassung Vergabe Zwischenfinanzierung für die Fertigstellung LWL-Ausbau
7. Bericht und Diskussion weitere Vorgehensweise Zu- und Umbau Hirtenhütte Pfafflar
8. Bericht und Diskussion Bedarfszuweisungen für 2025
9. Bericht und Diskussion Bewerbung Pfafflar als Bergsteigerdorf
10. Bericht und Diskussion Termin und Themen Gemeindeversammlung 2024
11. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Zu Top 2. Bericht Bürgermeisterin Petra Krabacher

1. Am 25.10.2024 fand die konstituierende Sitzung des Überprüfungsausschusses statt. Zur Obfrau des Überprüfungsausschusses wurde GRⁱⁿ Eva Maria Cattoen gewählt.
2. Am Montag, den 02.12.2024 findet in Innsbruck die Neuverleihung des Tiroler Naturrodelbahngütesiegels statt.
3. Am 26.09.2024 wurde von der Firma Magirus Lohr GmbH das neue Drehleiterfahrzeug an die Feuerwehr Elbigenalp ausgeliefert. Die Gesamtkosten belaufen sich auf EUR 840.000,- und wurden mit EUR 600.000,- gefördert. Der Restbetrag von EUR 240.000,- wird von den betroffenen Gemeinden nach dem Einwohnergleichwert (= Nächtigungen/Tag + Einwohnerzahl) aufgeteilt. Für die Gemeinde Pfafflar ergibt dies einen Kostenanteil von EUR 5.355,57. Die Vorschreibung erfolgt im 1. u. 2. Quartal 2025.

4. Am 16.10.2024 war ein Mitarbeiter der Fa. Rosenbauer aus Telfs vor Ort in Bsclabs. Die Feuerwehrfrauen u. -männer hatten die Möglichkeit sandfarbene Schutzjacken und Schutzhosen, Schuhe, Handschuhe etc. anzuprobieren. Das Angebot beträgt rund EUR 13.000,-- brutto. Ein Teil der Ausstattung wurde bestellt, damit die Landesförderung, welche mit 31.12.2024 ausläuft, rechtzeitig angesucht werden kann.
5. Am 06.11.2024 stellt die Architekturstube (Arch. Dipl. Ing. Matthias Scheiber u. Arch. Dipl. Ing. Martin Köck) aus Elmen die Planungsstudie für den Umbau der VS Boden vor. Anwesend waren Bgmⁱⁿ Petra Krabacher Vize Bgm. Christoph Lechleitner, GV Markus Köck, GV Bruno Perl, GR Simon Kathrein und GRⁱⁿ Ramona Sprenger. Im EG ist ein Seminarraum (ehemaliges Klassenzimmer) zwei öffentliche WC (Damen - barrierefrei, Herren), zwei Abstellräume, die Haustechnik und der Zugang in das OG geplant. Im OG sind zwei Wohnungen mit je einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Wohnstudio vorgesehen. Bei einer Wohnung befindet sich das Schlafzimmer im DG. Dazu ist eine Dachgaube notwendig. Die Kosten sind mit rund EUR 650.000,-- brutto berechnet. Die Studie wird an die entsprechenden Förderstellen eingereicht. Das Projekt wird bei der Gemeindeversammlung genau vorgestellt.
6. Herr Koch Andreas hat sich telefonisch gemeldet, dass er aufgrund des schlechten Zustandes des Schießstandes in Bsclabs kein Interesse mehr hat, diesen abzubauen und zu erhalten. Deshalb wird dieser demnächst zum Abtragen ausgeschrieben.

Zu Top 3. Wahl des 1. Substanzverwalter-Stellvertreters, falls notwendig Wahl des 2. Substanzverwalter-Stellvertreters

Das Amt der Tiroler Landesregierung (Abteilung Agrarrecht) hat mit Schreiben vom 09.10.2024 mitgeteilt, dass es nicht möglich ist, ein Mitglied des Ausschusses der GGAG Bsclabs zum Substanzverwalter Stellvertreter zu wählen. Das ist bei GV Bruno Perl der Fall, welcher bei der letzten Gemeinderatssitzung am 02.10.2024 TOP 3 zum 1. Substanzverwalter Stellvertreter gewählt wurde.

Zum 1. Substanzverwalter Stellvertreter wird GR Simon Kathrein (bisher 2. Substanzverwalter Stellvertreter) und als 2. Substanzverwalter Stellvertreter wird GR Andreas Angerer einstimmig gewählt.

Zu Top 4. Beschlussfassung Lagerung Siloballen lt. Antrag vom 04.11.2024 von Christoph Lechleitner

Vize-Bgm. Christoph Lechleitner hat mit 04.11.2024 den Antrag gestellt, die temporäre Lagerung seiner Siloballen auf dem Grundstück Gp.3382 der Gemeinde Pfafflar, verteilt auf drei Standorte lt. Kennzeichnung im beigelegten Lageplan, zu genehmigen. Am derzeitigen Lagerplatz der Siloballen möchte er eine Reihe Siloballen lagern.

Der Gemeinderat beschließt mit 4 Ja-Stimmen, 2 Stimmenthaltungen (1 wegen Befangenheit) und 2-Nein-Stimmen den Antrag von Vize- Bgm. Christoph Lechleitner vom 04.11.2024 über die Lagerung seiner Siloballen auf dem Grundstück Gp. 3382 der Gemeinde Pfafflar, verteilt auf drei Standorte lt. Kennzeichnung im beigelegten Lageplan, bis auf Widerruf zu genehmigen.

Zu Top 5. Beschlussfassung über die Neufestlegung der Waldumlage ab 01.01.2025

Mit Verordnung der Landesregierung vom 17. September 2024 wurden die Hektarsätze der Waldumlage angehoben. Daher ist eine entsprechende Anpassung der Verordnung des Gemeinderates über die Festsetzung der Waldumlage erforderlich.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 8 Ja-Stimmen folgende Verordnung zur Festsetzung der Waldumlage:

Verordnung

Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Pfafflar vom 13.11.2024 über die Festsetzung einer Waldumlage.

Aufgrund des § 10 Abs. 1 der Tiroler Waldordnung 2005, LGBl. Nr. 55/2005, zuletzt geändert durch das Gesetz LGBl. Nr. 38/2024, wird zur teilweisen Deckung des jährlichen Personal- und Sachaufwandes für die Gemeindewaldaufseher verordnet:

§ 1

Waldumlage, Umlagesatz

Die Gemeinde [*Gemeindenamen*] erhebt eine Waldumlage und legt den Umlagesatz einheitlich für die Waldkategorien Wirtschaftswald, Schutzwald im Ertrag und Teilwald im Ertrag mit [*Hundertsatz, maximal 100*] v.H. der von der Tiroler Landesregierung mit Verordnung vom 17. September 2024, VBl. Tirol Nr. 93/2024, festgelegten Hektarsätze fest.

§ 2

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit 01. Jänner 2025 in Kraft.

Zu Top 6. Beschlussfassung Vergabe Zwischenfinanzierung für die Fertigstellung LWL-Ausbau

Für die Fertigstellung des LWL-Ausbaues ist eine Zwischenfinanzierung von EUR 100.000,-- notwendig, da die zugesagten Förderungen erst nach Übermittlung der Endabrechnung ausbezahlt werden.

Bgmⁱⁿ Petra Krabacher legt die erhaltenen Angebote der Raiffeisenbank Oberland – Reutte, der Sparkasse Reutte und der Hypo Tirol Bank AG vor. Das Angebot der Sparkasse Reutte wird zu folgenden Konditionen angenommen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 8 Ja-Stimmen, die Zwischenfinanzierung für die Fertigstellung LWL-Ausbau bei der Sparkasse Reutte zu den angebotenen Bedingungen wie folgt aufzunehmen:

Finanzierungsbetrag:	€ 100.000, --
Rückzahlung bis	31.12.2026
Zinssatz:	2,900 % p.a., fix
Provisionen und Gebühren:	keine
Kontoabschluss:	Zinsen werden im Nachhinein berechnet und sind vierteljährig am 31.03., 30.06., 30.09. und 31.12. fällig

Zu Top 7. Bericht und Diskussion weitere Vorgehensweise Zu- und Umbau Hirtenhütte Pfafflar

Am 30. September hat Bgmⁱⁿ Petra Krabacher zusammen mit Vize-Bgm. Christoph Lechleitner, GV Bruno Perl und GV Markus Köck die Hirtenhütte in Pfafflar besichtigt und dabei festgestellt, dass ein Gebäude von Prem Walter auf dem Grundstück der GGAG Boden, dort wo der Zubau geplant ist, steht.

Weiters sind zwei Parzellen auf dem Grundstück vorhanden, GP .245 (Gemeinde Pfafflar und Gp. 3322/39 (GGAG Boden). Diese müssen zuerst vereinigt werden. Der aktuelle Entwurfsplan muss abgeändert werden, damit der Gang zum Bad nicht über den Lagerraum erfolgen muss. Eine Zwischenwand könnte entfernt und eine versetzt werden.

Lt. Email vom 05.10.2024 von Sachverständiger Dipl. Ing. Herbert Reinstadler ist der geplante Zubau zulässig, wenn die mittlere Wandhöhe im Abstandsbereich nicht mehr als 2,80 m beträgt.

Der Mindestabstand beträgt 3 m, im Abstandsbereich sind keine Aufenthaltsräume zulässig.

§ 2 (3) TBO Aufenthaltsräume sind Räume in Gebäuden, die zum länger dauernden Aufenthalt von Menschen bestimmt sind, wie Wohn- und Schlafräume, Arbeits- und Geschäftsräume, Unterrichtsräume und dergleichen.

Aufenthaltsraum gem. OIB-Richtlinie

Ein Raum, der zum länger dauernden Aufenthalt von Personen bestimmt ist (z.B. Wohn- und Schlafräume, Wohnküche, Arbeitsraum, Unterrichtsraum), nicht dazu zählen jedenfalls Badezimmer und Toiletten.

Nachdem sich Bgmⁱⁿ Petra Krabacher nochmals genau informiert hat, dass Badezimmer und Toiletten im Abstandsbereich zulässig sind, wird die Vereinigung der Grundstücke durchgeführt.

Zu Top 8. Bericht und Diskussion Bedarfszuweisungen für 2025

Bgmⁱⁿ Petra Krabacher informiert über das Ansuchen der Bedarfszuweisungen und deren Zusagen.

Weiters wird das Infrastrukturprogramm für die Tiroler Gemeinden fortgesetzt. Für das Jahr 2025 stehen der Gemeinde Pfafflar zusätzlich EUR 27.733,-- für Infrastrukturmaßnahmen zur Verfügung.

Zu Top 9. Bericht und Diskussion Bewerbung Pfafflar als Bergsteigerdorf

Herr LH Mattle hat bei seinem Besuch in der Gemeinde vorgeschlagen, zu überlegen, ob sich die Gemeinde Pfafflar als Bergsteigerdorf bewerben möchte. Das Büro des LH hat Kontakt mit dem Alpenverein aufgenommen. Frau Charlotte Gild-Haselwarter (Dipl. Geogr. / Staatl. gepr. Berg- und Skiführerin) hat nach einem Telefongespräch ein Email geschickt.

Liebe Frau Krabacher,

wie soeben telefonisch vereinbart schicke ich ihnen anbei den Link zu unserer Website und die Kriterien für Bergsteigerdörfer. Es wäre gut, wenn sie als erstes eine Selbsteinschätzung vornehmen, ob Pfafflar als Bergsteigerdorf geeignet wäre.

<https://www.bergsteigerdoerfer.org/>

Leider ist es derzeit auch so, dass wir schon sehr viele österreichische und v.a. Tiroler Bergsteigerdörfer haben. Wir sind eigentlich angehalten auf eine Gleichverteilung zu achten.

Mit freundlichen Grüßen

Nach Besprechung der Kriterien (Ausschluss-, Pflicht- und Zielkriterien), könnten diese weitgehend erfüllt werden. Folgende Fragen haben sich ergeben: Was bringt es für die Gemeinde? Benötigen wir überhaupt mehr Werbung, oder reicht es ein Auszeitdorf zu sein? Ist mehr Bettenauslastung erwünscht?

Um eine Entscheidung treffen zu können, benötigen wir mehr Informationen und Erfahrungen anderer Bergsteigerdörfer.

Zu Top 10. Bericht und Diskussion Termin und Themen Gemeindeversammlung 2024

Der ausgemachte Termin für die Gemeindeversammlung am Mittwoch, den 27.11.2024 muss verschoben werden, da die Besprechung der Studie der Variantenuntersuchung der Abwasserbeseitigung erst am 03.12.2024 stattfindet. Die Gemeindeversammlung findet am Montag, den 09.12.2024, um 19 Uhr statt.

Themen: Rückblick (Bericht Bürgermeisterin) 2024, Aussicht 2025, Vorstellung Entwurfsplanung und Kostenschätzung Umbau VS Boden, Vorstellung Studie Abwasserbeseitigung in der Gemeinde Pfafflar, Durchführung der Medienfrische 2025 – ja oder nein, Allfälliges.

Daniel Dlouhy von der Medienfrische wird zur Diskussion über die Medienfrische eingeladen.

Zu Top 11. Anträge, Anfragen und Allfälliges

1. Herr Werner Friedle (Gramais) hat per Email vom 16.10.2024 eine Person der Gemeinde Pfafflar für die Verleihung der Verdienstmedaille oder das Verdienstkreuz vorgeschlagen. Seine Begründung für die Beantragung trifft auf mehrere Personen in unserer Gemeinde zu, deshalb werden wir keinen Antrag auf die Verleihung stellen.
2. Herr Köck Wolfgang (Bergwacht Elmen) hat telefonisch am 16.10.2024 ein Treffen mit dem Gemeinderat Pfafflar und TVB und eine Besprechung über die Vorgehensweise gegen illegale Camper im Gemeindegebiet Pfafflar vorgeschlagen. Bgmⁱⁿ wird ein Treffen organisieren.
3. Gemeindebürger Dominik Klug hat telefonisch am 10.11.2024 angefragt, ob die Gemeinde einen Unterstellplatz für einen Schlepper der Hölltal Tuifl in der Gemeinde Pfafflar zur Verfügung stellt. Er hat den Platz unterhalb der Säge in Boden vorgeschlagen. Dieser Platz wird zur Verfügung gestellt, muss aber vorher ausgeräumt werden.
4. GRⁱⁿ Eva Maria Cattoen hat per Email am 06.11.2024 um baldige Besprechung zum Thema Schulbus gebeten, da das Taxi Klug nur mehr dieses Schuljahr 2024/2025 die Schüler nach Elmen fährt. Dieses Thema wird bei der nächsten Gemeinderatssitzung besprochen.
5. Vize-Bgm. Christoph Lechleitner kündigt an, dass der bisherige Hirte der Hahntennjoch Alm im Sommer 2025 nicht mehr als Hirte zur Verfügung steht. Es wird die Stelle ausgeschrieben und nach einem geeigneten Hirten gesucht. Vize-Bgm. Christoph Lechleitner merkt an, dass er sich in 2 bis 3 Jahren gut vorstellen könnte, gemeinsam mit seiner Familie, die Behirtung der Hahntennjoch Alm zu übernehmen.
6. Vize-Bgm. Christoph Lechleitner informiert, dass oberhalb der Fundaisbach Brücke in Boden, Steine aus der Wildbachverbauung herausgerissen wurden. Entsprechende Maßnahmen werden getroffen
7. GR Simon Kathrein hat mitgeteilt, dass wir für die Christbäume neue Lichterketten benötigen.
8. GRⁱⁿ Christa Krabacher mitgeteilt, dass die Rinne bei der Zufahrt zu ihrem Haus verlegt ist und ausgeräumt werden muss, damit beim nächsten Starkregen das Wasser nicht überläuft.

Gegen die o. a. Beschlüsse kann innerhalb von 14 Tagen nach erfolgter Kundmachung Aufsichtsbeschwerde eingebracht werden.

Die Bürgermeisterin:

Bgmⁱⁿ Petra Krabacher

Aushang: 20.11.2024

Abnahme: